

KVISTE

Kviste er overordnet beskrevet i "Vejledning for Ringkøbing Bymidte" og vejledningsbladene for de enkelte stilarter. Med dette vejledningsblad præciseres kravene til kvistes udformning.

Omfang. Den samlede længde af kvistene må ikke overstige 1/3 af tagfladens samlede længde, og kvistene skal placeres harmonisk i forhold til tagfladen og husets facade.

Arkitektur. Kvistenes udformning skal tilpasses husets alder og stilart. Oprindeligt var der ikke kviste, da tagetagerne ikke var udnyttet, men op gennem 1900-tallet kommer der flere og flere kviste, typisk saddeltagskviste i zink med lav taghældning, et lille tagudhæng og ofte med et lille kvadratisk vindue i en af flunkerne.

Efterhånden blev det almindeligt med kviste, og de blev tilpasset forskellige stilretninger, så der i dag kan ses mange forskellige kvisttyper, og ved etablering eller udskiftning af kviste skal de tilpasses husets stil.

Kvisttag. Kviste på de typiske lave Ringkøbinghuse skal udføres som saddeltagskviste i zink med lav taghældning, men kviste på huse i andre stilarter bør ofte udføres med andre tagformer og i andre materialer.

Flunker. Flunkernes (kvistsidernes) tykkelse er helt afgørende for udseendet. Oprindeligt var kvistflunkerne uisolerede og derfor meget tynde, så kvistene fremstod lette og velproportionerede. Med stigende ønske om isolering har mange nyere kviste alt for brede flunker, og fremtræder derfor tunge og uharmoniske i forhold til huset.

Ved fredede og bevaringsværdige bygninger gælder kravene til isoleringstykkelse ikke, og med moderne isoleringsmaterialer er det derfor stadig muligt at lave smukke kviste, der opfylder nutidens krav til komfort.

Vinduerne skal opfylde de samme krav som husets øvrige vinduer, og eventuelle vinduer i flunkerne må ikke være dominerende.

Ansøgning. Der skal altid ansøges om tilladelse til ændring eller etablering af kviste. Ansøgningen skal være bilagt målfaste tegninger, og vise kvistenes tilpasning til husets arkitektur. Kontakt eventuelt kommunen for en forhåndsdialog.



På dette gamle postkort fra Øster Strandgade er der endnu ingen kviste på de smukke, ubrudte tagflader.



Op gennem 1900-tallet kom der kviste på tagene, og kvistene på postkortet fra Nørregade er typiske for Ringkøbing. Flere af dem har et lille vindue, så man kan kigge hen ad gaden.



Moderne udgave af en typisk ringkøbingkvist med zink på tag, front og flunker og med et lille, rektangulært vindue. De fleste nyere kviste i Ringkøbing er variationer af denne type.



Denne kvist med mange finurlige detaljer sidder på et hus i en helt anden stil end de traditionelle ringkøbinghuse, og det ville være synd at erstatte den med en typisk ringkøbingkvist.





Disse to velholdte huse i Vester Strandgade har begge typiske ringkøbingkviste med tag, flunker og front i zink, og særligt kvisten til højre har smalle flunker, der giver et let indtryk. Det trekantede vindue er inspireret af de gamle kvistes små sidevinduer, og rammen kunne med fordel males grå for at harmonere bedre med zinkflunkerne. Når der kun er få kviste som her, virker de ikke dominerende, og det er stadig de store smukke tegltage, der præger helhedsindtrykket.



Ejendommen Fjord Alle 15 fra 1912 har ikke mindre end tre forskellige kvisttyper. Den store kvist har afvalmet tag og murede flunker, den midterste er en lille pultkvist med malede zinkflunker og den sidste har buet tag og malede zinkflunker. Alle tre passer til arkitekturen og er udført med smalle flunker og fine detaljer. De to ovenlysvinduer er mindre heldige, og burde udskiftes. Huset er et godt eksempel på, at kviste skal passe til det enkelte hus, og derfor er det altid en god ide at kontakte kommunen for en forhåndsdialog.



INDGANGSPARTIER

Indgangspartier. Husene i bevaringsområdet er kendetegnet ved at de fleste har adgang direkte fra fortovet. Det er med til at give liv til gadefacaderne, og princippet skal følges ved om- og nybygning. Når fordøren således vender direkte ud mod det offentlige rum, stiller det krav til udformningen af indgangspartiets detaljer.

De generelle krav til døre og porte fremgår af vejledningen, og med dette vejledningsblad præciseres reglerne for trapper, håndlister og postkasser.

Trapper. Trapper har traditionelt været udført i granit, men mange er i tidens løb udskiftet til betontrapper. Ved renovering bør de tilbageføres til granittrapper, og det er vigtigt at vælge en granit, der harmonerer med de traditionelle granittyper i Ringkøbing, gerne genbrugssten, der er smukt patinerede af brug.

Ramper. Øgede krav til tilgængelighed for kørestolsbrugere og gengbesværede har fået mange butikker til at sløjfe trapperne og udskifte dem med ramper. Disse skal tilpasses belægningen og husets arkitektur, og der er mange gode eksempler i for eksempel Nygade. Ved boliger i bevaringsområdet må trapper ikke sløjfes, og niveaufri tilgængelighed kan sikres med løse ramper eller ramper opbygget i belægningen på bygningens bagside, i porte eller inde i bygningen.

Håndlister. Hvis der er behov for håndlister ved fordøren, skal disse udføres, så de harmonerer med husets arkitektur og ikke virker dominerende. Ved mange fordøre er der opsat mindre bøjlegreb, og disse bør udføres i messing eller lakeret i afdæmpede farver, aldrig forkromede eller i rustfrit stål.

Postkasser. I bevaringsområdet er der ikke krav om postkasser i skel, hvis fordøren vender mod gaden og har en brevsprække, og postkasser bør undgås, hvis det er muligt. Er det ikke muligt at undgå postkasser, skal disse og eventuelle ophængningsstativer være udført så diskret som muligt og holdes i afdæmpede farver. Plasticpostkasser er ikke tilladt i bevaringsområdet.

Ansøgning. Der skal altid ansøges om tilladelse til ændring eller etablering af trapper, ramper, håndlister og postkasser. Kontakt eventuelt kommunen for en forhåndsdialog.



Smukt og harmonisk indgangsparti i Vestergade. Den gamle granittrappe vidner om mange års slid og de diskrete håndlister forstyrrer ikke helhedsindtrykket.



Håndlisterne ved denne flotte granittrappe i Vester Strandgade er mere markante, men flotte med de snoede ender, og kun den blanke brevsprække forstyrrer det harmoniske indtryk.



Terrænforskellen ved Priorgården er udlignet med en kombineret rampe og trappe, der er udført i granit som resten af belægningen og giver kørestolsbrugere adgang til butikken.



Terrænforskellen ved denne butik i Nygade er udlignet med en halvrand rampe i chaussesten som gadens øvrige belægning, og de diskrete håndlister i træ giver støtte ved butkisdøren.



MARKISER OG SOLAFSKÆRMNING

Markiser. "Vejledning for Ringkøbing Bymidte" beskriver hovedreglerne for markiser ved butikker, men medtager ikke boliger, som skal overholde reglerne i dette vejledningsblad.

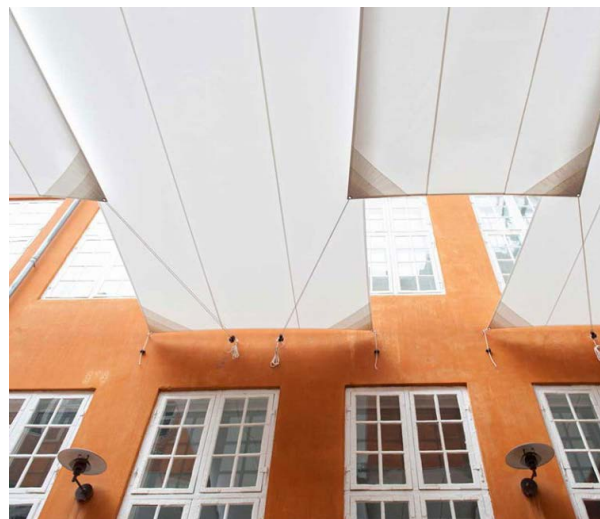
Markiser ved boliger. Ved boliger i bevaringsområdet er det ikke tilladt at opsætte permanente markiser med vægmonterede kassetter. De gennemgående kassetter er meget iøjnefaldende og bryder husets arkitektur, også når markisen ikke er i brug, og er uforenelige med ønsket om en velbevaret og harmonisk bymidte.

Alternativer. Hvis der er behov for solafskærmning, kan der opsættes solsejl eller parasoller efter følgende hovedregler:

- Solsejl og parasoller skal have midlertidig karakter og fjernes, når de ikke er i brug.
- Solsejl skal opsættes med kroge eller lignende diskrete beslag.
- Dugen skal være af lærred eller et stoflignende materiale. Plasticbelagte og reflekterende overflader tillades ikke.
- Dugen skal være i neutrale farver og friholdes for skrift og reklamer.

Fritsiddende markiser. Markiser kan eventuelt monteres på havemure og hegn på private opholdsområder, hvis de efter en konkret vurdering ikke skæmmer bevaringsværdige bygninger eller gade- og gårdmiljøer. Markiser må kun opsættes i terrænniveau og skal udformes efter følgende hovedregler:

- Dugen skal være af lærred eller et stoflignende materiale. Plasticbelagte og reflekterende overflader tillades ikke.
- Dugen skal være i neutrale farver og friholdes for skrift og reklamer.
- Kassetter på havemure og hegn skal være i neutrale farver, afstemt efter underlaget, og må ikke fremtræde blank eller i ubehandlet metal.
- Der skal altid ansøges om tilladelse inden opsætning af markiser. Kontakt eventuelt kommunen for en forhåndsdialog.



Overdækning af et helt gårdrum med forskudte solsejl. Fastgørelsen består af små kroge, som ikke forstyrrer helhedsindtrykket, når solsejlene er taget ned.



Når solen skinner om sommeren er restauranternes udearealer domineret af parasoller, men som andet løst inventar kan de fjernes, når de ikke er i brug.



Overdækning af terrasse med løst solsejl, der er monteret med fire kroge fastgjort i murværket. Når solsejlet er taget ned vil kun krogene være synlige.

